

# CENTRADOS EN TU FUTURO



**REOCÍN**

**GEMA PELAYO MANTECA**

Candidata a la Alcaldía

f t i @ppreocin  
centradosenreocin@gmail.com



# LEGISLATURA 2019-2023



*Queridos vecinos:*

*Me presento ante vosotros para que me conozcáis un poco mejor, ya que es la primera vez que encabezo la candidatura a la Alcaldía de Reocín.*

*Soy una mujer sencilla y trabajadora. Estoy casada, soy madre de dos hijos y sin renunciar a mis principios, entiendo la pluralidad de la sociedad en la que vivimos y respeto la esfera privada de todas las personas.*

*Siento pasión por nuestro municipio, al que estoy ligada desde que nací en Helguera y por eso, en estos momentos, he decidido desde el convencimiento personal, la responsabilidad y la ilusión, asumir este reto político y personal de encabezar la candidatura del Partido Popular a la Alcaldía de Reocín.*

*Trabajar para crear un futuro ilusionante para nuestros vecinos y construir un proyecto estratégico de transformación y de oportunidad para el municipio, va a ser uno de los retos más apasionantes de mi vida, y al que me comprometo a dedicar mi esfuerzo y trabajo los próximos cuatro años, hasta conseguir un nuevo modelo de municipio, que abra camino a un futuro brillante para todos.*

*Este es mi sueño y también la motivación de una candidatura renovada, comprometida y preparada para afrontar este nuevo reto. Somos un equipo que ofrecemos cercanía, competencia y capacidad, con una gran trayectoria profesional en la gestión pública y junto con nuestros candidatos a presidentes de juntas vecinales, reforzamos nuestro compromiso con este municipio al que tanto queremos y respetamos.*

*Considero que ha llegado el momento de construir el Reocín que deseamos y no podemos perder más tiempo. Debemos salir a buscar las oportunidades y sentar unas bases sólidas y firmes, teniendo claro qué municipio queremos dejar a nuestras futuras generaciones.*

*Me avala una gran experiencia de gestión, dado que en la legislatura más difícil del municipio y en plena crisis económica, tuve ocasión de gestionar en el Ayuntamiento de Reocín las Concejalías de Economía, Hacienda y Presupuestos, logrando situar al municipio en el camino de la recuperación, y afrontando con determinación todos los problemas existentes.*

*Reocín tiene mucho potencial por desarrollar. Un municipio como punto de encuentro cultural, económico, social, deportivo, ... EL MUNICIPIO QUE DESEAS ESTÁ AL ALCANCE DE TU MANO.*

*Este es mi proyecto y por eso quiero ser la próxima y primera Alcaldesa de Reocín.*

*Estoy convencida de que queremos lo mismo y por eso cuento contigo.*

*Recibe un afectuoso saludo,*

**GEMA PELAYO MANTECA**  
*Candidata a la Alcaldía de Reocín*

# NUESTRAS PRIORIDADES

## REOCÍN PARA VIVIR

- **Un Reocín de personas y para las personas**, como municipio socialmente responsable para convertir el Ayuntamiento en la **Administración más cercana** a sus vecinos y que sea quien **resuelva sus problemas**.
- **Congelaremos los impuestos** y **suprimiremos** la plusvalía, generando recursos para nuestros vecinos.
- **Plan General de Ordenación Urbana**. Iniciaremos la tramitación de un nuevo PGOU que permita un crecimiento económico sostenible, progreso y **desarrollo** del municipio.
- **Crearemos** un nuevo **Espacio Deportivo y de Ocio**, compuesto por un edificio multidisciplinar dotado de zonas familiares y de recreo.



## AYUNTAMIENTO AL SERVICIO DE LAS PERSONAS

- **Administración Electrónica**. Nuestro Ayuntamiento estará **accesible** las **24 horas**.
- **Agilidad** en la **gestión**. Promoveremos una administración más **eficaz**, reduciendo los plazos para el otorgamiento de licencias y realización de trámites.

## ILUSIÓN POR EL FUTURO DE REOCÍN

- Conocemos el **camino** que queremos para los próximos años.



Te proponemos que **participes** con nosotros en este **proyecto ilusionante** y **apasionante** hacia un **mejor municipio** para todos.

## 1.- LA EFICACIA EN LA GESTIÓN COMO PRINCIPIO DE GOBIERNO.

### TRANSICIÓN HACIA UN AYUNTAMIENTO 4.0

- Empezando por la **implantación** de la **sede electrónica**, acompañado de una actualización de la Web del **Ayuntamiento**, sencilla y **funcional**, apostando por una oficina online que de **servicio** también a los **vecinos** que prefiráis o no podáis acercaros al **Ayuntamiento**.
- **Gestionaremos** desde el **rigor económico**, la transparencia y la cercanía escuchando siempre a las personas.
- **Congelaremos** los impuestos municipales, **suprimiremos** la **plusvalía** (IIVTNU) y **bonificaremos** el pago de los **recibos domiciliados** de Contribución (IBI) y Vehículos (IMVTM).

- Aprobaremos un **Plan estratégico de racionalización del gasto corriente** a cuatro años, dicho ahorro nos permitirá congelar los impuestos y acometer inversiones en el municipio.
- **Agilizaremos** la **concesión de licencias** y la **resolución** de todos los **expedientes** que se tramiten en el Ayuntamiento.

## 2.- EL AYUNTAMIENTO AL SERVICIO DE LAS PERSONAS.

### *EL EMPLEO COMO PILAR FUNDAMENTAL DE NUESTRA LABOR DE GOBIERNO*

- **Aumentaremos** notablemente el presupuesto en las **partidas de empleo**, creando un **plan municipal específico** que complemente al regional, dirigido a la inserción laboral de personas desempleadas en la realización de **obras** y servicios de **interés general** y social.
- Impulsaremos **Iniciativas Singulares de Empleo** y recuperaremos el proyecto de Huertos Ecológicos **empleando a personas** y aportando alimentos a familias del municipio que lo necesiten.
- **Revitalizaremos** la oferta de **suelo industrial** poniendo en marcha acciones conjuntas con otras Administraciones.



### *DEFENSA DEL COMERCIO Y EL TURISMO LOCAL*

- Adoptaremos **medidas de promoción y animación comercial**, en una estrategia continuada.
- **Agilizaremos** los trámites para la **apertura** de comercios, actividades de restauración y servicios e industrias en nuestro municipio.
- Promoveremos una **Estrategia Reocín 2030** con participación de todos los vecinos para definir actuaciones que permitan **aumentar la actividad económica** en el municipio.
- Crearemos una marca tal como “Reocín y sus pueblos” diseñando una ruta turística que ponga en valor las oportunidades que ofrecen los distintos pueblos del municipio, contando siempre con las Juntas Vecinales y con los empresarios que luchan a diario en cada pueblo por sus negocios.

### *LAS NUEVAS GENERACIONES MOTOR DEL CAMBIO*

- Potenciaremos la Oficina Juvenil creando un **Plan Joven Municipal** contando con los propios jóvenes para su redacción y consiguiente ejecución y puesta en marcha de las diferentes actuaciones recogidas en el mismo.
- **Dotaremos** de zonas **WIFI a parques y espacios de ocio**.

### *LAS PERSONAS MAYORES UN ACTIVO SOCIAL*

- Promoveremos una **Escuela de Mayores**, con contenidos específicos destinados a nuestros mayores.
- Impulsaremos** y apoyaremos **actividades lúdicas y culturales** como gimnasia de mayores, zumba, baile, cursos de cocina, inglés, informática,...u otras que nos propusieran, comprometiéndonos a mantener siempre una **escucha activa** a sus **demandas y necesidades**.

## LOS MENORES, NUESTRO FUTURO

- Ampliaremos la oferta de programas vacacionales para atender a las **demandas** de las **familias**, facilitando la **conciliación** familiar y laboral y la interrelación entre las personas más jóvenes.

Recuperaremos las **ayudas** a los **campamentos** de los niños (Helvaqui, Pacevi...) y otras de nueva creación dirigidas a todos nuestros jóvenes.

## POLÍTICA AL SERVICIO DE LA ELIMINACIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO Y PROTECCIÓN DE LA INFANCIA

- **Impulsaremos** programas, vigilando y actuando con medidas para que **cesen los casos de violencia** contra las mujeres y niños.

## EL MOVIMIENTO ASOCIATIVO, MODELO DE COMPROMISO SOCIAL

- Elaboraremos un estudio sobre las **necesidades** de espacio y locales de los **colectivos sociales** para abordar una respuesta global y adecuada que garantice el desempeño de sus objetivos fundacionales.

## LA ALCALDESA CON LOS VECINOS

- Estableceré un programa regular y continuado de **recepción** y **atención de consultas**, de comparecencias públicas y de transparencia en la gestión. Me com-



prometo a **dar cuenta** regularmente de la actividad y a responder, **siempre** y sin excepción, a los vecinos.

## 3.- EL DEPORTE PARA TODOS COMO ELEMENTO DE BIENESTAR SOCIAL

### PARA NIÑOS, JÓVENES Y MAYORES

- El **deporte** ocupa un lugar importante en nuestra sociedad, por lo que **potenciaremos** el deporte de todos y para todos. Nuestra prioridad es generar **hábitos de salud** a través del deporte y dar nuevo impulso a la **mejora** de las **instalaciones** existentes.

### EL DEPORTE COMO MOTOR ECONÓMICO

- **Impulsaremos pruebas deportivas** en el municipio (campeonatos de ciclismo, trial, automovilismo, pádel, atletismo, fútbol, patinaje, baloncesto, balonmano. Sus repercusiones, tanto en el ámbito social y cultural como en el económico, nos acreditan la importancia de **acoger** estos **eventos**.
- Crearemos un protocolo de **mantenimiento y limpieza** de las **instalaciones** deportivas.
- **Ampliación del Pabellón Celia Barquín**, para dotarlo de vestuarios, duchas, aseos, zona de almacén y de usos varios.



- Realizaremos un estudio sobre las **gradas** del **campo de fútbol** para proceder a su **ampliación y mejora**.
- Construiremos un nuevo Espacio Deportivo y de Ocio en **Área Octava**, compuesto por un **edificio multidisciplinar** y zonas familiares y de recreo.



#### 4.- REOCÍN PROMOTOR DE LA CULTURA

- **Reforzaremos** la actividad de la **biblioteca municipal** dotándola de los **fondos bibliográficos** que precise y que demandéis los vecinos.
- Dotaremos al municipio de una **Escuela de Música**.
- Pondremos en marcha un **Consejo Escolar Municipal** en el que participen todos los centros, sus alumnos, equipos directivos, asociaciones de madres y padres, diseñando una **estrategia** de mejora **continua** para nuestros **estudiantes**.
- Crearemos el Consejo Municipal de Cultura que se encargará de proponer y tutelar las **iniciativas** del **tejido asociativo cultural** del municipio.
- Dotaremos a los **centros escolares** de un servicio de mantenimiento y **mejora permanente**.

- Recuperaremos el **Centro de Arte Contemporáneo** de Reocín y pondremos en marcha un **Aula de Arte** y difusión cultural.



- Recuperaremos la **esencia** de las **fiestas de Puente San Miguel** y potenciaremos las **fiestas** de los pueblos.
- Continuaremos impulsando el **Día de las Instituciones** con el objetivo de “celebrar una fiesta para todos”.

#### 5.- REOCÍN PARA VIVIR

##### ***NUESTROS BARRIOS: CUESTIÓN DE DETALLES***

- Implantaremos un **programa** de **limpieza viaria regular**.
- La **limpieza y mantenimiento** de pueblos, barrios y calles debe ser una **prioridad**, trabajaremos para mejorar el cuidado y la **conservación** de nuestros parques y jardines.
- Actuaremos con **eficacia** en la **prevención y erradicación** de plagas.

## REOCÍN PENSADO BAJO PARÁMETROS DE SOSTENIBILIDAD URBANA

### AHORRO ENERGÉTICO

- Optimizaremos de forma efectiva el **consumo eléctrico** de los edificios públicos y del sistema de alumbrado **público**, mejorando el **servicio** y reduciendo los tiempos de **resolución** de **incidencias**.

### HACIA EL RESIDUO CERO

- Pondremos en marcha un **sistema** único de recogida de desechos de poda, de huertas y jardines que sea **sostenible medioambientalmente**, consiguiendo con ello pueblos más limpios y mejor atendidos.
- Impulsaremos programas de compostaje doméstico para **reducir** el **coste** de la **gestión** de los **residuos** y sus **efectos** negativos en el **medio ambiente**.

## 6.- OTRAS ACTUACIONES

### STOP INUNDACIONES

- Trabajaremos con las administraciones central y autonómica para **recuperar** las **riberas** del **Río Saja** y para acometer las medidas necesarias para **evitar** que se produzcan **daños** de nuevo en futuras inundaciones.

### TANATORIO Y NICHOS

- Cambiaremos la ubicación del actual tanatorio para **dotar** al **cementerio** de **Villapresente** de **espacio** suficiente y **construiremos** un **tanatorio** municipal



nuevo en el cementerio de Helguera-Valles para **dar servicio** a todo el municipio.

### COMUNICAREMOS EL APARCAMIENTO DE PSM CON LA VARIANTE A SANTILLANA y SUANCES

- Hicimos realidad el **aparcamiento** de **Puente San Miguel**. Ahora lo **comunicaremos** con la variante a Santillana y Suances y a la Autovía del Cantábrico para **convertir** a **Puente San Miguel** en un **destino** comercial, **cómodo** y **atractivo**.



### ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

- Redactaremos un inventario de **puntos negros** para la circulación de sillas de ruedas y sillitas infantiles con el **objetivo** de finalizar el cuatrienio en un estado de **barreras cero**, eliminando todos los obstáculos existentes.

■ **No queremos prometer imposibles. Es un programa serio y REALISTA, ya que si a partir del 26 de mayo nos dais vuestra confianza contaremos con la CERTEZA y SEGURIDAD de cumplirlo.**

■ **Para consultar nuestras ideas y contactarnos, síguenos en Facebook, Twitter e Instagram.**

Hablamos.

# PRESIDENTA<sup>®</sup> **BURUAGA**

CON CABEZA Y CORAZÓN



El próximo 26 de mayo tiene que nacer una nueva Cantabria.  
Ofrecemos **ECONOMÍA** Y **BUEN GOBIERNO** AL SERVICIO DE LAS PERSONAS.

## **ECONOMÍA**

- Una Revolución Fiscal para **rebajar** (IRPF, Transmisiones Patrimoniales, Patrimonio, Actos Jurídicos Documentados) y en algunos casos **eliminar** (Sucesiones y Donaciones, Actos Jurídicos Documentado en la compra de primera vivienda) determinados impuestos.
- Un Plan de Empleo para **parados mayores de 44 años** que les proporcione ingresos durante todo el año y les permita seguir cotizando.
- Activar las **inversiones en infraestructuras** y servicios públicos.
- Activar las **inversiones privadas** en todos los sectores económicos.

## **BUEN GOBIERNO**

- Un Gobierno de Cantabria bien **coordinado y con objetivos** claros, que trabaje con Ayuntamientos, territorios vecinos y Gobierno de España.
- Un Gobierno que apoye a las víctimas, promueva la justicia, y con **visión a largo plazo** para afrontar la despoblación y el cambio climático.

## **PARA LAS PERSONAS**

- “**Demora cero**” en Oncología y Cardiología.
- Límite de 90 días para reconocer las **prestaciones por dependencia**.
- Apoyo **récord** a las **Familias** según sus necesidades (maternidad, mayores, personas con discapacidad, situaciones de riesgo o violencia).
- Apoyo a la radioterapia de protones para tratar tumores en **Valdecilla**.

Te invito a conocer nuestro **Programa Electoral completo**  
en **ppcantabria.org**  
Cordialmente

**María José Sáenz de Buruaga**  
Candidata a la Presidencia de Cantabria

f t @mjburuaga  
i @buruagamj  
**ppcantabria.org**

VOTA  
**populares<sup>®</sup>**  
de Cantabria